



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15 июня 2017

Москва

№ ВЧ-37-р

**Об изъятии земельных участков путем выкупа для нужд  
Российской Федерации в целях обеспечения строительства объектов  
железнодорожного транспорта, создаваемых в рамках реализации проекта  
«Создание сухогрузного района морского порта Тамань»**

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, согласно федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05 декабря 2001 г. № 848, на основании проекта межевания территории в составе документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26 декабря 2016 г. № ВЧ-130-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для строительства объектов железнодорожного транспорта, создаваемых в рамках реализации проекта «Создание сухогрузного района морского порта Тамань» и ходатайства ФКУ «Ространсmodernизация» от 02 мая 2017 г. № ИГ-05/1001:

1. Изъять путём выкупа для нужд Российской Федерации земельные участки в Темрюкском районе Краснодарского края согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Ространсmodernизация» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Федерального агентства железнодорожного транспорта И.В. Мицука.

И.о. руководителя

Р.С. Саугиева, УУП  
8(499) 262-02-03

п/п верно



В.Ю. Чепец

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях  
 обеспечения строительства объектов железнодорожного транспорта, создаваемых в рамках реализации проекта  
 «Создание сухогрузного района морского порта Тамань»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	23:30:0601001:73 (в составе ЕЗП 23:30:0601001:31)	ООО «Агро» ИНН 3662175167	собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	12 150	269
2.	23:30:0601001:2094 (в составе ЕЗП 23:30:0000000:457)	ООО «Агро» ИНН 3662175167 ООО «Таманская производственно- логистическая компания» ИНН 2352045335	долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	34 264	2 748
3.	23:30:0601000:446	Иванченко Александр Васильевич Кудягин Дмитрий Владимирович Пудовкина Галина Николаевна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	215 838	39 575
4.	23:30:0601000:110	Сахарова Любовь Ивановна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	23 953	23 953
5.	23:30:0601000:117	Дегтярев Юрий Сергеевич АО Агрофирма «Южная»	долевая собственность/ аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	14 668	10624

		ИНН 235200493					
		Попруженко Любовь Александровна Ломакина Светлана Николаевна Баранович Надежда Николаевна Якименко Тарса Андреевна	общая долевая собственность/				
6.	23:30:0802000:527	ООО «Фанагория Агро» ИНН 2352034020  Кириченко Алина Георгиевна Кириченко Татьяна Георгиевна  ООО «Фанагория Агро» ИНН 2352034020	аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	211 349	5 933
7.	23:30:0802000:9	ПАО «Победа» ИНН 2352007322  Кудряга Наталья Георгиевна Радченко Светлана Яковлевна Гагут Иван Васильевич Гагут Василий Васильевич Шаповал Анна Павловна Никитин Юрий Кузьмич Волочаева Светлана Васильевна Чикильда Николай Григорьевич Яковенко Татьяна Леонидовна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1189835	10997

	<p>Яковенко Татьяна          Леонидовна          Захаров Сергей          Всеволодович          Лютый Иван Фелорович          Харченко Владимир          Владимирович          Харченко Виктор          Владимировна          Харченко Людмила          Андреевна          Солодухина Ольга          Михайловна          Жадан Виктор          Григорьевич          Бабеева Светлана          Григорьевна          Калашников Игорь          Леонидович          Щегляк Наталья          Леонидовна          Колмык Надежда          Ивановна          Полтораченко Мария          Ивановна          Лютый Иван          Григорьевич          Усолицева Любовь          Ивановна          Колмык Раиса Павловна          Викульев Анатолий          Васильевич          Родионова Евдокия          Дмитриевна          Агенов Борис          Дмитриевич          Черненко Наталья          Ивановна          Викульева Нина          Дмитриевна          Жиглов Виктор          Борисович          Колошин Сергей          Жоржович          Щетина Раиса Сергеевна</p>				
--	--	--	--	--	--



		Черненко Наталья Ивановна Буряка Надежда Михайловна Филиппов Андрей Александрович Чуб Владимир Николаевич Баранцевич Надежда Николаевна Кирпа Алексей Андреевич Муслинко Наталья Васильевна Дужкина Елена Петровна Голикова Лариса Васильевна Шаповал Максим Николаевич						
8.	23:30:0601000:2104	Станишевская Евгения Яковлевна Выборнова Евдокия Яковлевна Гаража Василий Яковлевич	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	13363	1950	
9.	23:30:0601000:2114	Деревенец Виктор Иванович Гайдукова Ирина Санаттулаевна Остапенко Зоя Кирьяновна Деревенец Виктор Иванович Григоренко Зайтуна Шакирьяновна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	124960	557	
10.	23:30:0601000:2112	Гришак Василий Петрович	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	105 647	35 594	

		<p>Кирикова Валентина Ивановна Демченко Алла Александровна Коча Владимир Лаврилович Скларенко Татьяна Валентиновна Хайруллин Мухамет Ахметович Бережная Наталья Алексеевна</p>					
11.	<p>23:30:0601000:1991 (в составе ЕЗП 23:30:060100:730)</p>	<p>Бреп Екатерина Иосифовна Сулейманова Дилгара Джапаровна Аблякимовна Земине Абдульгафаровна Тынчерова Гульсум Пищенко Галина Иосифовна Гордеева Тасиия Павловна Асанова Ирина Павловна Маслянная Жанна Федоровна Гогуля Валентин Антонович Зубко Анатолий Анатолевич Исаков Александр Вениаминович</p>	<p>общая долевая собственность</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Для сельскохозяйственного производства</p>	51 480	51 480
12.	<p>23:30:0601000:1990 (в составе ЕЗП 23:30:0601001:730)</p>	<p>Бреп Екатерина Иосифовна Сулейманова Дилгара Джапаровна Аблякимовна Земине Абдульгафаровна Тынчерова Гульсум Пищенко Галина Иосифовна Гордеева Тасиия Павловна</p>	<p>общая долевая собственность</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Для сельскохозяйственного производства</p>	172 920	139074

		Асанова Ирина Павловна Маслянная Жанна Федорова Гюлья Валентин Антонович Зубко Анатолий Анатолевич Исаков Александр Вениаминович						
13.	23:30:0602000:1228 (в составе ЕЗП 23:30:0602000:8)	Юфик Геннадий Борисович Иванов Андрей Владимирович	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	168	11 11 11 11 11	
14.	23:30:0602000:1229 (в составе ЕЗП 23:30:0602000:8)	Юфик Геннадий Борисович Иванов Андрей Владимирович	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	632588	149930	
15.	23:30:0602000:1050	ОАО энергетики и электрификации Кубани «Кубаньэнерго» ИНН 2309001660	собственность	Земли промышленности, энергетики		838	10 10 10 10 10 10	
16	23:30:0601001:63 (в составе ЕЗП 23:30:0601001:45)	Бабий Татьяна Михайловна Гришко Алена Владимировна Ошепкова Ольга Евдокимовна Хлопотова Людмила Александровна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1961	1814	
17	23:30:0000000:1909	ООО «Агро» ИНН 3662175167	собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	151257	42740	



18.	23:30:0601000:2145 (в составе ЕЗП 23:30:0601000:1981)	Бережняя Наталья Алексеевна Булах Александр Александрович Корешкая Ольга Тарасовна Крисальный Андрей Николаевич Сейтосманов Абдураман Солодкий Владимир Владимирович Шакун Любовь Тригорьевна	общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	127080	12074
19.	23:30:0602000:1060	ОАО энергетики и электрификации Кубани «Кубаньэнерго» ИНН 2309001660	аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	66	11 11 11
20.	23:30:0602000:1233	ООО «Пищевые ингредиенты» ИНН 2352038521 ООО «ОТЭКО- Портсервис» ИНН 2352039652	аренда/ частный сервитут	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	11253	305